

Motion till riksdagen 2005/06:Bo291

av **Christer Engelhardt och Mikael Damberg (s)**

Bostadsmarknad för ungdomar

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen tillkännager för regeringen som sin mening vad som i motionen anføres om bostadsmarknaden för ungdomar.

Motivering

1997 uppgav 41 % av de tillfrågade runtom i landet att det är mycket svårt eller ganska svårt att få tag på en bostad på den ort där de bor. Förra året (2004) var siffran uppe i 65 %.

I en undersökning från förra året (2004) från Hyresgästföreningen framgick att var femte ung vuxen bor under otrygga villkor. Enligt undersökningen skulle det behövas 119 000 nya bostäder i Sverige för att tillmötesgå efterfrågan från de unga vuxna. För att ge ungdomar och unga vuxna en god ingång på bostadsmarknaden ställs krav på såväl stat som kommun.

Vi vill här peka på några viktiga saker:

- Obligatorisk kommunal eller regional bostadsförmedling för att skapa en mer rättvis bostadsmarknad.
- Att även privata hyresvärdar lämnar lediga lägenheter till bostadsförmedlingen – om detta inte sker bör bostadsanvisningslagen återinföras.
- Att det görs insatser för ungdomars och unga vuxnas etablering på bostadsmarknaden i form av till exempel hyresgarantier och att man kan se över olika former för kreditgarantier.

Bostadsbyggandet måste öka annars hotas tillväxten i regioner med bostadsbrist. Det beror helt enkelt på att om det finns en brist på bostäder kan heller inte arbetskraft flytta dit jobb och utbildning finns. Det kan inte vara rimligt att människor skall tacka nej till jobb eller utbildning för att det saknas lägenheter.

Det behövs också bostäder till rimliga priser. I dagsläget är det alltför många nyproducerade lägenheter som är exklusiva boenden och alltför många hyresrätter görs om till bostadsrätter. Allmännyttan behöver byggas ut.

Fel! Okänt namn på

Stockholm den 29 september 2005

Christer Engelhardt (s)

Mikael Damberg (s)