

Motion

1984/85:829

Bengt-Ola Rytting

Livränta som likvid i fastighetsaffärer

Det har under senare år blivit allt vanligare att folks ekonomiska aktiviteter helt styrs av strävanden att undvika skatt. De senaste årens skatteomläggning gör detta mindre lönsamt, men även om lönsamheten minskar har ett handlingsmönster grundlagts som är skadligt för samhället och ekonomin. Det måste vara statsmakernas strävan att motverka den manipulering av ekonomin som skatteplanerandet innebär.

Ett exempel på icke önskvärt agerande som snarast bör elimineras är när man vid t. ex. fastighetsaffärer använder livränta som likvid. Som regel räknas detta som inkomst av tjänst och man undviker därigenom reavinstbeskattning. Säljaren slipper betala reavinstskatt och dessutom får köparen göra avdrag för livränteutbetalningarna. Flyttar säljaren till något land där han slipper skatta för denna typ av inkomst innebär detta att de svenska skattebetalarna får betala för att pengar försvinner ur landet, och att en omdisponering av kapital subventioneras.

Regeringen bör snarast vidta åtgärder som täpper till denna stötande lucka i skattelagstiftningen.

Med stöd av vad som ovan anförts hemställs

att riksdagen hos regeringen begär att åtgärder vidtas för att eliminera möjligheten att använda livränta som likvid i fastighetsaffärer.

Stockholm den 21 januari 1985

BENGT-OLA RYTTAR (s)