

## Motion till riksdagen 2024/25:946

av **Heléne Björklund m.fl. (S)**

# Investeringsstöd för ökat bostadsbyggande

---

## Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att återinföra ett investeringsstöd för att öka bostadsbyggandet och minska bostadslösheten och tillkännager detta för regeringen.

## Motivering

Det är bostadsbrist på många platser och framförallt saknas det hyreslägenheter på många orter. I stället för att flytta och lämna sin stora lägenhet som en barnfamilj skulle ha nytta av väljer man kanske att stanna kvar då kostnaden blir alltför stor per månad för att flytta till en nyproducerad mindre lägenhet.

Många ungdomar bor också hemma längre då det inte finns lägenheter för studenter eller fler ungdomslägenheter med lägre hyra att tillgå. Detta medför att det inte blir en så kallad rotering på bostadsmarknaden och det blir svårt för både unga, äldre, barnfamiljer och ensamstående att hitta ett boende man har råd med.

Riksdagen beslutade den 1 december 2021 att avveckla investeringsstödet för hyresbostäder och bostäder för studerande efter årsskiftet 2021/22.

Konsekvenserna av det beslutet börjar nu visa sig väldigt tydligt. Bolagen kan inte längre tillgodose allmännyttan med lägenheter i den utsträckning Sverige behöver och de byggen som ändå blir av blir kostsamma både för byggherren och för individen. Det blir ett problem då den här situationen inte bara skapar brist på bostäder som det vanliga folket har råd att bo i utan också orsakar större och bredare samhällsklyftor i hela Sverige.

Vi tycker att läget är allvarligt och att Sverige kan bättre. Därför föreslår vi att ett investeringsstöd återinförs.

*Heléne Björklund (S)*

*Anna Wallentheim (S)*

*Åsa Karlsson (S)*

*Jessica Rodén (S)*