

Motion till riksdagen 2023/24:316

av **Malin Danielsson (L)**

Förenkla för ideella föreningar att hyra lokaler

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om utökad möjlighet till frivillig skattskyldighet avseende mervärdesskatt vid uthyrning av lokal och tillkännager detta för regeringen.

Motivering

Reglerna för hyresmoms är hämmande för den ideella sektorn. De allra flesta föreningar är beroende av att ha lokaler för att kunna bedriva sin verksamhet. För de flesta är det inte heller aktuellt att köpa och äga fastigheter, utan man hyr av offentliga eller privata aktörer. I många fall är det svårt för föreningar och ideella organisationer att få hyra lokaler då det är ekonomiskt fördelaktigt för en hyresvärd att hyra ut till momspliktig verksamhet. Den ideella sektorn är däremot som regel momsbefriad. Detta har utvecklats till ett stort problem för många olika föreningar och andra ideella organisationer.

Skatteverket tog i april 2022 fram ett förslag på hur detta skulle kunna lösas. Detta förslag kallas ”Utökad möjlighet till frivillig skattskyldighet avseende mervärdesskatt vid uthyrning av lokal”. Skatteverket föreslår bland annat att kravet på att hyresgästen ska bedriva momspliktig verksamhet i lokalen slopas, liksom kravet på stadigvarande användning hos hyresgästen. Möjligheterna till frivillig moms ska också utökas på flera sätt.

Detta förslag skulle innebära en rad förbättringar. Det skulle göra det betydligt enklare för ideella organisationer att få hyra lokaler. Skatteverkets förslag har också mottagits positivt av fastighetsägarnas organisationer. Regeringen borde därför snarast gå vidare i frågan med utgångspunkt i Skatteverkets förslag.

Malin Danielsson (L)