

Enskild motion

## Motion till riksdagen 2015/16:1124

av Sten Bergheden (M)

### Reavinstbeskattningen vid bostadsflytt

---

#### **Förslag till riksdagsbeslut**

1. Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att överväga att utreda möjligheterna att ta bort eller minska reavinstbeskattningen vid bostadsflytt och tillkännager detta för regeringen.

#### **Motivering**

En av anledningarna till att det saknas ”billigare” bostäder för ungdomar, studenter och småbarnsföräldrar är att de som idag bor i äldre lägenheter och äldre bostäder med lägre hyra ofta inte har råd att byta bostad på grund av våra skatteregler. Därför behöver vi se över ”flyttskatterna” så att de som vill köpa sig en ny bostad också kan klara av det ekonomiskt utan att betala en massa skatter som omöjliggör detta. Istället för att subventionera nybyggnation borde skatterna sänkas så att de som vill ha råd att flytta också har ekonomisk möjlighet att göra det. Då får vi en bättre och mer fungerande bostadsmarknad och där ungdomar, studenter m.fl. får tag i de äldre bostäderna som oftast har billigare avgifter, kostnader och hyror.

*Sten Bergheden (M)*