

Enskild motion

Motion till riksdagen: 2014/15:642

av Olof Lavesson m.fl. (M)

Ökat bostadsbyggande i Skåne

Förslag till riksdagsbeslut

1. Riksdagen tillkännager för regeringen som sin mening vad som anförs i motionen om att länsstyrelsen inte längre ska vara överklagandeinstans.
2. Riksdagen tillkännager för regeringen som sin mening vad som anförs i motionen om att bostadsbyggande ska pekas ut som en prioriterad uppgift i regleringsbrevet till länsstyrelserna.

Motivering

Bostadsbyggandet i Sverige har sedan början av 1990-talet varit lågt. I Sverige har det över tid byggts ungefär hälften av vad som byggs i övriga OECD-länder. Lågt bostadsbyggande har varit särskilt kännbart under finanskrisen, även om vi nu ser ett ljusare läge och Boverket uppskattar byggandet till att uppgå till cirka 40 000 lägenheter per år, de närmast åren.

För att öka bostadsbyggandet ytterligare krävs en fortsatt satsning på regelförenklingar bland annat av plan- och bygglagen, och snabbare processer i rättssystemet, allt för att minska tiden från idé till färdig bostad. Ett steg för att snabba upp överklagandeprocessen är att länsstyrelsen tas bort ur processordningen så att detaljplaner och bygglov överklagas direkt till mark- och miljödomstolen.

Det handlar även om länsstyrelsernas syn på bostadsbyggande. Där Länsstyrelsen i Skåne är speciellt negativ till byggande av nya bostäder på jordbruksmark, vilket påverkar stora delar av västra Skåne, där tätorterna finns just på god jordbruksmark.

Konsekvenserna av Länsstyrelsen i Skånes ställningstagande medför att framtagande av detaljplaner i Skåne fördröjs eller uteblir, vilket ju är orimligt då vi har behov av fler bostäder i en region med hög inflyttning. Om detta inte får en lösning till bostadsbyggandets favör kommer Skåne hamna i samma orimliga situation som Stockholmsområdet, med extrem bostadsbrist och ökande bostadspriser.

För att förändra länsstyrelsernas syn på bostadsbyggande måste regeringen i regleringsbrev ge samtliga länsstyrelser direktiv om att bostadsbyggande är en prioriterad uppgift och som inte får hindras om det inte föreligger synnerliga omständigheter.

Olof Lavesson (M)

Tobias Billström (M)

Thomas Finnborg (M)

Ann-Charlotte Hammar Johnsson (M)

Anders Hansson (M)

Jonas Jacobsson Gjörtlér (M)

Maria Malmer Stenergard (M)

Gunilla Nordgren (M)

Patrick Reslow (M)

Ewa Thalén Finné (M)

Hans Wallmark (M)

Boriana Åberg (M)

Anette Åkesson (M)