

Nr 17

Kungl. Maj:ts proposition angående överlåtelse av staten tillhörig mark m. m.; given Stockholms slott den 4 februari 1972.

Kungl. Maj:t vill härmed, under återopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över kommunikationsärenden för denna dag, föreslå riksdagen att bifalla det förslag om vars avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt.

GUSTAF ADOLF

BENGT NORLING

Propositionens huvudsakliga innehåll

I propositionen hemställs om bemyndigande att godkänna ett av televerket ingånget avtal om överlåtelse av staten tillhörig mark m. m.

Utdrag av protokollet över kommunikationsärenden, hållet inför Hans Maj: Konungen i statsrådet på Stockholms slott den 4 februari 1972.

Närvarande: ministern för utrikes ärendena WICKMAN, statsråden STRÄNG, ANDERSSON, JOHANSSON, HOLMQVIST, ASPLING, NILSSON, LUNDKVIST, GEIJER, ODHNOFF, MOBERG, BENGTS-SON, NORLING, LIDBOM, FELDT.

Chefen för kommunikationsdepartementet, statsrådet Norling, anmäler efter gemensam beredning med statsrådets övriga ledamöter fråga om *överlåtelse av staten tillhörig mark m. m.* och anför.

Televerket

Televerkets förrådsanläggningar i Stockholm är sedan länge otillräckliga och otidsenliga samt mycket spridda, och det nuvarande storförrådet i Älvsjö går inte att bygga ut till rationell förrådsdrift. I prop. 1971: 1 (bil. 8 s. 153) anmäldes därför igångsättning av ett nytt storförråd för stockholmsregionen, som skulle lokaliseras till Bålsta. Anläggningen beräknas vara färdigställd under år 1976.

Sedan riksdagen godkänt avtal om utvecklings- och produktionssamarbete mellan televerket och Telefonaktiebolaget LM Ericsson (prop. 1970: 128, SU 1970: 131, rskr 1970: 295) har de båda företagen bildat ELLEMTEL Utvecklings Aktiebolag, som till lika delar ägs av televerket och LM Ericsson. Eftersom utvecklingsbolaget har nära kontakter med de båda moderföretagens utvecklingsavdelningar förutsattes vid avtalets ingående att ELLEMTEL skulle lokaliseras till stockholmsområdet. Alltsedan bildandet av ELLEMTEL har detta företag och moderföretagen sökt efter lämpligt belägen tomt för en byggnad åt ELLEMTEL.

Det nuvarande förrådet i Älvsjö är beläget på de televerket tillhöriga stadsägorna nr 8640 och nr 9285 å Brännkyrka inom stadsdelen Solberga av Brännkyrka församling om tillsammans ca 52 000 m². Två mindre delar om sammanlagt ca 3 000 m² av de nämnda stadsägorna kommer att överföras till statens järnvägar. Televerkets förrådsmark i Älvsjö är inte lämplig för uppförande av en byggnad åt ELLEMTEL på grund av det krav som från utvecklingsbolagets sida finns på frihet från elektriska och mekaniska störningar.

Önskemål föreligger från Stockholms kommun om att för samhällsbyggnadsändamål få förvärva televerkets förrådsmark i Älvsjö. Kommunen är i gengäld beredd att till televerket överlåta ett område om ca

32 300 m² av den närbelägna stadsägan nr 9286. Ett område om ca 18 700 m² av det på så sätt förvärvade området skulle vara lämpligt för ELLEMTEL:s planerade byggnad.

Med hänsyn till det behov av mark som kan förutses för televerkets lokala verksamhet i stockholmsområdet i framtiden önskar televerket — för att få kompensation för hälften av den mark som skulle överlåtas till ELLEMTEL — från LM Ericssons dotterbolag Sieverts Kabelverk Aktiebolag förvärva ett markområde om ca 9 350 m² i stadsdelen Mariehäll i Stockholm. På så sätt skulle LM Ericsson-koncernen och televerket avstå lika stora markområden i samband med ELLEMTEL:s nybyggnad.

Mot bakgrund av det nämnda har televerket hemställt om Kungl. Maj:ts godkännande av följande avtal.

1. Avtal den 18 juni och 29 juni 1971 med Stockholms kommun (tillläggsavtal den 2 november och 18 november 1971) om överlåtelse till kommunen av ett område om ca 49 000 m² av stadsägorna nr 8640 och 9285 å Brännkyrka inom stadsdelen Solberga av Brännkyrka församling mot att kommunen till televerket utan mellanavgift överlåter ett område om ca 32 300 m² av stadsägan nr 9286 å Brännkyrka inom stadsdelen Solberga av Brännkyrka församling.

2. Avtal den 15 december 1971 med ELLEMTEL Utvecklings Aktiebolag om överlåtelse till bolaget av ett område om ca 18 700 m² av den nämnda stadsägan nr 9286 för en köpeskilling av 5 610 000 kr.

3. Avtal den 17 januari och 18 januari 1972 med Sieverts Kabelverk Aktiebolag om överlåtelse till televerket av ett område om ca 9 350 m² av tomt nr 14 i kvarteret Linaberg inom stadsdelen Mariehäll i Stockholm för en köpeskilling av 2 805 000 kr.

Enligt avtalen tillträder televerket området av stadsägan nr 9286 den 1 juli 1972 och avträder samma dag till ELLEMTEL ca 18 700 m² av området. Stockholms kommun tillträder området av stadsägan nr 9285 den 1 oktober 1972 och området av stadsägan nr 8640 den 1 juli 1976. Televerket tillträder området av tomt nr 14 i kvarteret Linaberg senast den 1 juli 1972. Beträffande innebörden i övrigt av avtalen torde få hänvisas till handlingarna.

Beträffande ELLEMTEL:s planerade byggnad på stadsägan nr 9286 har arbetsmarknadsstyrelsen den 22 december 1971 utfärdat bevis om att samrådsskyldighet enligt lagen (1970: 725) om lokaliseringssamråd fullgjorts.

Departementschefen

Jag avser föreslå Kungl. Maj:t att godkänna avtalet mellan televerket och Stockholms kommun om markbyte i Älvsjö och avtalet mellan televerket och Sieverts Kabelverk om överlåtelse till televerket av ett mark-

område i Mariehäll. Jag förordar att Kungl. Maj:t bemyndigas godkänna avtalet mellan televerket och ELLEMTEL Utvecklings Aktiebolag om överlåtelse till ELLEMTEL av en del av det markområde som televerket genom markbytet förvärvar av Stockholms kommun.

Jag hemställer, att Kungl. Maj:t föreslår riksdagen

att bemyndiga Kungl. Maj:t att — i samband med att Kungl. Maj:t godkänner markbytesavtal mellan televerket och Stockholms kommun — godkänna avtal mellan televerket och ELLEMTEL Utvecklings Aktiebolag om överlåtelse till bolaget av ett område om ca 18 700 m² av stadsägan nr 9286 å Brännkyrka inom stadsdelen Solberga av Brännkyrka församling.

Med bifall till vad föredraganden sålunda med instämmande av statsrådets övriga ledamöter hemställt förordnar Hans Maj:t Konungen att till riksdagen skall avlätas proposition av den lydelse bilaga till detta protokoll utvisar.

Ur protokollet:
Britta Gyllensten