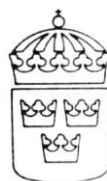


Motion till riksdagen

1988/89:Fi13

av Marianne Andersson (c)

med anledning av prop. 1988/89:47 om vissa ekonomisk-politiska åtgärder, m.m.



Mot.
1988/89
Fi13-21

I avsnittet som behandlar åtgärder för att öka tillgången på byggresurser för nyproduktion av bostäder föreslås att det direkta räntestödet för sådan ombyggnad som finansieras med stöd av statliga bostadslån skall halveras. Syftet med förslaget – att minska ombyggnation till förmån för nyproduktion av bostäder – kan vara vällovligt men det medför dock orimliga konsekvenser i många fall.

Jag vill här peka på några områden där förslaget – om det genomförs – bör justeras för att inte enskilda, kommuner och andra skall drabbas på ett otillbörligt sätt.

Dels gäller det tiden för genomförandet. Enligt förslaget skall alla preliminära beslut om bostadslån som lämnas efter den 26 oktober omfattas av de nya villkoren. Detta är en retroaktiv lagstiftning som inte kan accepteras. Det rycker undan förutsättningarna för alla dem som har projekterat och bara väntar på att låneansökningarna skall behandlas. Enligt min mening bör alla som kommit in med ansökning före årsskiftet få lån enligt nu gällande regler. Man kan bara ta exemplet med de barnfamiljer som redan fått förvärvslån och räknat med att bygga om ett äldre hus. För dem undanrycks nu möjligheterna att ge bostaden en god standard. Denna ryckighet i lånevillkoren måste leda till att dessa barnfamiljer känner sig rättslösa. Det motverkar också syftet med förvärvslånen som ju var att ge barnfamiljer ökade möjligheter till god bostadsstandard.

Dels bör man noga tänka över vilka konsekvenser alltför stora olikheter i lånevillkoren mellan ombyggnad och nybyggnad får. Följden blir att man nu i stället för att bygga om äldre bevarandevärda hus river och bygger nytt. Detta kan inte vara riktigt varken ur samhällsekonomisk, kulturell eller bostadspolitisk synpunkt.

Hemställen

Med hänvisning till ovanstående hemställs

1. att riksdagen beslutar – under förutsättning av bifall till prop. 1988/89:47 i denna del – att som sin mening ge regeringen till känna vad som i motionen anförts om tidpunkten för införandet av de nya lånevillkoren.

2. att riksdagen som sin mening ger regeringen till känna vad som i motionen anförts om effekten av skilda lånevillkor för ombyggnad resp. nybyggnad.

Mot. 1988/89
Fi13

Stockholm den 16 november 1988

Marianne Andersson (c)