

## Motion till riksdagen 2020/21:2310

av **Kjell Jansson (M)**

# Andrahandsuthyrning av bostadsrätter

---

## Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att göra det lättare att hyra ut bostadsrätter i andra hand och tillkännager detta för regeringen.

## Motivering

Bostadsmarknaden i Stockholms innerstad är djupt dysfunktionell med omfattande brist på bostäder och långa köer. Trots stor bostadsbrist så står cirka 50 000 lägenheter tomma i innerstaden. Detta är en konsekvens av att det finns begränsningar när det gäller att hyra ut bostadsrätter i andra hand. Bostadspolitiken bör reformeras kraftigt med enklare byggregler och friare hyressättning. Som ett steg att använda befintligt bestånd av lägenheter bör bostadsrättsinnehavare få hyra ut sin lägenhet utan att föreningens styrelse kan erinra mot det.

*Kjell Jansson (M)*