SVERIGES RIKSDAG

Motion till riksdagen 2026/27:1734

av Larry Söder och Magnus Oscarsson (båda KD)

Kommuners befogenheter gällande ödehus

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om ödehus och hur kommuner kan få ökade befogenheter att överta ödehus och tillkännager detta för regeringen.

Motivering

Ödehus - tomma, övergivna eller vanvårdade hus - är ett växande problem i många svenska kommuner. I en enkät 2021 så uppgav 85 kommuner av de 137 kommuner som svarade att det finns sådana hus i deras kommun. 45 kommuner arbetade aktivt med inventering av dessa hus. Det kan handla om övergivna hus som faller samman eller att området blir en fara för de som bor intill. Ibland ligger även sådana hus i mindre orter som då får en yta i tätortsbebyggelsen som utgör en fara.

Boverkets rapport 2025 visar att problemet är utbrett och att det är stora problem för kommunerna att fullt ut kunna göra något åt detta. Med förslag på enklare rivnings- och exproprieringsprocesser så skulle detta problem minska betydligt och husen skulle kunna användas på ett sätt som gynnar samhället.

Larry Söder (KD) *Magnus Oscarsson (KD)*