

Enskild motion

Motion till riksdagen 2016/17:2864

av **Erik Bengtzboe och Jesper Skalberg Karlsson (båda M)**

Skattebefriad bostadsuthyrning till studenter

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om behovet av skattebefrielse vid bostadsuthyrning till studerande och tillkännager detta för regeringen.

Motivering

Bostadsbristen i Sveriges större städer ställer till med stora problem för många människor, inte minst för landets studenter, vars inkomster är låga och möjligheter till bostadslån små. I dagsläget tvingas unga att avstå från jobb och från studier för att man inte kan finna en bostad.

I dag räknas den betalning som du mottar om du hyr ut din hyres- eller bostadsrätt i andra hand som skattepliktig inkomst. För varje hyres- eller bostadsrätt får man dra av maximalt 40 000 kr per år. Som en särskild satsning på landets studenter bör regeringen överväga att skattebefria hyresintäkten helt för den som hyr ut till en student, som ett komplement till andra satsningar.

Studerande bör definieras genom signerat registreringsintyg från skolan eller ett utdrag ur Ladokregistret som visar att personen studerar minst 75 procent.

Med anledning av vad som anförs i motionen föreslår vi att regeringen bör överväga behovet av skattebefrielse vid bostadsuthyrning till studerande och tillkännager detta för regeringen.

Erik Bengtzboe (M)

Jesper Skalberg Karlsson (M)