Svar på fråga 2017/18:1196 av Lars Beckman (M) Akademiska Hus försäljning av mark till studentbostäder och andra bostäder

Lars Beckman har frågat mig om jag avser att påskynda processen för att mer av Akademiska Hus mark ska säljas så att fler bostäder kan byggas.

Akademiska Hus Aktiebolag (Akademiska Hus) har ett viktigt uppdrag, att äga, utveckla och förvalta fastigheter för universitet och högskolor med huvudfokus på utbildnings- och forskningsverksamhet. Byggandet av studentbostäder är för regeringen en mycket viktig fråga. Därför har regeringen också i uppdraget till Akademiska Hus förtydligat att bolaget har full möjlighet att också själva bygga och äga studentbostäder.

I det 22-punktsprogram som regeringen lade fram våren 2016 finns en punkt om att Akademiska Hus ska främja bostadsbyggande på statlig mark. Akademiska Hus har, som Lars Beckman nämner, genomfört en inventering av sin mark och därigenom identifierat sådan mark som i stället lämpar sig för allmänna bostäder. Genom att bolaget låter den marken ingå i det arbete som Utredningen om samordning för bostadsbyggande utför bidrar Akademiska Hus till att främja bostadsbyggande på statlig mark.

Akademiska Hus viktigaste insats på bostadsmarknaden sker dock genom regeringens uppdrag till bolaget att bidra till fler studentbostäder. Till följd av det tillägget har Akademiska Hus hittills, utöver de bostäder bolaget bygger i egen regi, gett andra aktörer möjlighet att bygga drygt 4 000 forskar- och studentbostäder på mark som tidigare tillhörde Akademiska Hus. För att ytterligare, i enlighet med uppdraget, bidra till en växande studentbostadsmarknad samverkar bolaget också i olika samverkansgrupper och har på så sätt bidragit till att ytterligare forskar- och studentbostäder tillkommer.

Sammantaget innebär detta tusentals nya bostäder för forskare och studenter samtidigt som den ordinarie bostadsmarknaden avlastas.

Stockholm den 24 april 2018

Helene Hellmark Knutsson