

Motion till riksdagen

1988/89:Bo11

av Lars Werner m.fl. (vpk)

med anledning av prop. 1988/89:77 om ändringar i fastighetsbildningslagen (1970:988) m.m.

Propositionen innefattar ett flertal justeringar av främst fastighetsbildningslagen som en följd av fastighetsbildningsutredningens allmänna översyn.

Justeringarna förefaller väl motiverade och förankrade. Men vi saknar den komplettering som innebär att fastighetsbildningsbeslut bringas i överensstämmelse med naturresurslagens hushållningsbestämmelser.

I fastighetsbildningslagen 3 kap. 1–4 §§ återfinns de allmänna lämplighets- och planvillkoren. I 2 § anges bl.a. att fastighetsbildning inte får ske i strid mot detaljplan, fastighetsplan eller områdesbestämmelser. Enligt 3 § får fastighetsbildning inte ske om det skulle försvåra områdets ändamålsenliga användning, föranleda olämplig bebyggelse eller motverka lämplig planläggning. Den uttryckliga anknytning till NRL som finns i alla närliggande lagar saknas i FBL. Vi finner detta olyckligt inte minst till följd av det starkt växande behovet av hushållning med *alla* naturresurser.

Redan vid remissbehandlingen av förslaget till ny naturresurslag föreslog några instanser att bl.a. FBL skulle anknytas till NRL. Departementschefen framhöll i proposition 1985/86:3 sid 149:

”Det finns emellertid situationer där beslut enligt lagarna självständigt kan styra markanvändningen på ett sätt som inverkar på det framtida utnyttjandet av olika markområden och där det således kan finnas skäl för prövningsmyndigheten att själv grunda beslutet på sådana överväganden som förutsätts i NRL. En eventuell anknytning mellan dessa lagar och NRL förutsätter emellertid ytterligare utredning.”

Någon ytterligare utredning har oss veterligt inte genomförts. Vi tror inte heller att det behövs. Erfarenheterna från tillämpningen av berörda lagar borde vara tillräcklig grund för beslut om en komplettering av FBL – t.ex. i en ny paragraf: 3 kap. 3 a §. Dessutom måste då NRL 1 kap. 2 § kompletteras med fastighetsbildningslagen.

Hemställan

Med hänvisning till det anförda hemställs

1. att riksdagen beslutar om sådan ändring av fastighetsbildningslagen att den anknyts till naturresurslagen i enlighet med vad som anförts i motionen,

2. att riksdagen beslutar om sådan ändring av naturresurslagen som
anförs i motionen.

Mot. 1988/89
B011

Stockholm den 16 mars 1989

Lars Werner (vpk)

Bertil Måbrink (vpk)

Lars-Ove Hagberg (vpk)

Margó Ingvardsson (vpk)

Jan Strömdahl (vpk)

Berith Eriksson (vpk)

Bo Hammar (vpk)

Hans Petersson (vpk)

