

## Motion till riksdagen 2011/12:Sk362

av **Emma Carlsson Löfdahl (FP)**

# Skatteavdrag vid uthyrning med varmhyra

## Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen tillkännager för regeringen som sin mening vad som anförs i motionen om att utreda möjligheten att ge fastighetsägare skatteavdrag om de hyr ut bostäder med varmhyra.

## Motivering

Välisolerade hus är en förutsättning för att minska energiåtgången då husen värms upp. Många hus har idag bristande isolering, vilket i sin tur leder till onödig energiåtgång.

Om fastighetsägaren i sin tur hyr ut huset med kallhyra finns inte alltid incitamentet till att lägga pengar på en renovering som skulle minska energiförbrukningen. Om fastighetsägaren skulle få någon form av skatteavdrag, om de hyr ut med varmhyra borde detta leda till att allt fler ser till att energiförbrukningen är så låg som möjligt.

Stockholm den 5 oktober 2011

*Emma Carlsson Löfdahl (FP)*