

## Motion till riksdagen 2009/10:C316

av **Ann-Christin Ahlberg m.fl. (s)**

# Byggande av hyresrätter

## Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen tillkännager för regeringen som sin mening vad som anføres i motionen om byggandet av hyresrätter.

## Motivering

Regeringen Reinfeldt har slopat de så kallade investeringsstimulanserna. Resultatet är att det byggs betydligt färre hyresrätter idag än det gjorde under 2004–2006. Investeringsstöden gjorde det möjligt att bygga billiga hyresrätter. Hyresrätten fyller en viktig funktion på bostadsmarknaden, men dess ställning försvagas. Det finns många som tycker det är bekvämt och praktiskt att bo i hyresrätt och det finns stort intresse för hyresrätter, även nybyggda. Även en väl fungerande allmännytta kommer att stabilisera och motverka hyreshöjningar. Hyresrätten fyller även en central funktion för arbetsmarknaden. Om man vill man sätta jobben först måste man investera i hyresrätten. Därför bör det göras en översyn som studerar hur fler billiga hyresbostäder kan byggas.

Stockholm den 28 september 2009

*Ann-Christin Ahlberg (s)*

*Hans Olsson (s)*

*Phia Andersson (s)*