

Motion till riksdagen 2025/26:1298

av Sten Bergheden (M)

Ersättningsnivåer vid markintrång

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att se över möjligheterna att göra en översyn av ersättningsnivåer och ersättningsmodeller vid markintrång för att stärka äganderätten och underlätta utbyggnad av elledningar, vägar och annan infrastruktur och tillkännager detta för regeringen.

Motivering

När samhället anser sig behöva använda någon annans mark för att bygga vägar, järnvägar, bostäder, flygplatser, nya ledningar eller annan infrastruktur så är det oerhört viktigt att man respekterar äganderätten och att samhället gör rätt för sig.

Att förlora sina marker och tvingas bort från det man ägt i kanske generationer är ett stort och kraftfullt ingrepp i en fastighetsägares liv och måste respekteras.

Samhället måste först och främst uppträda på ett sätt som gör att fastighetsägaren inte blir överkörd, och ersättningsnivåer måste vara på en sådan nivå att markägaren inte förlorar på detta vare sig på kort eller lång sikt. Alternativa dragningar måste ha prövats noga och redovisats så att samhället inte bara enkelt väljer en väg och sen bara kör över markägaren.

Nya former för ersättningar behöver ses över, till exempel skulle arrendeavtal vara en variant där markägaren får möjlighet att omförhandla villkoren efter ett antal år. Ersättningsmarker kan vara ett annat sätt att lösa situationen för markägaren.

Därför bör möjligheten att göra en översyn av ersättningsnivåerna vid markintrång och även en översyn av ersättningsformerna ses över för att så långt som möjligt hitta en överenskommelse som både samhället och markägaren kan acceptera.

Sten Bergheden (M)