

# Motion till riksdagen

1987/88:Bo37

av Rolf Dahlberg m. fl. (m)

med anledning av prop. 1987/88:127 om låneunderlag  
vid nybyggnad av bostäder i egen regi

---

Byggarbetsmarknadens parter har nyligen träffat en överenskommelse om att bereda byggnadsarbetare tillsvidareanställning.

Med anledning av denna överenskommelse föreslår nu regeringen vissa förändringar vad avser belåningen för byggande i egen regi.

Motivet anges vara att utan förbättrade villkor för byggande i egen regi blir den förbättrade anställningsstryggheten endast illusorisk. Regeringens bedömning i detta avseende är sannolikt korrekt.

Bostadsbyggande i egen regi kan underlättas genom att de hindrande reglerna i form av mark- och konkurrensvillkoren undanröjs, och genom att reglerna för finansiering och subventioner görs neutrala.

En ökad neutralitet i regelsystemet är nödvändig, och vi motsätter oss därför inte att rätten till pk-belåning utsträcks till att omfatta bostadsbyggande i egen regi, vilket innebär en viss förbättring. Sådant byggande har hittills missgynnats i förhållande till byggande på entreprenad. Dock innebär regeringens förslag att subventioneringen ökar ytterligare.

Dessutom föreslås en ny, närmast godtycklig, reglering genom att regeringen får möjlighet att undanta byggande i vissa områden från pk-belåning. Vi avvisar detta förslag.

För att långsiktigt öka rättvisan och minska subventionerna har vi under flera år, senast i motionerna 1987/88:Bo211 och 1987/88:Bo431, föreslagit införandet av enhetligare belåningsregler samt att de s. k. mark- och konkurrensvillkoren skall avskaffas.

## Hemställan

Med hänvisning till det anförda hemställs

att riksdagen som sin mening ger regeringen till känna att villkoren för byggande med produktionskostnadsbelåning skall gälla för hela landet utan möjlighet för regeringen att undanta visst område.

Stockholm den 29 mars 1988

*Rolf Dahlberg (m)*

*Knut Billing (m)*

*Bertil Danielsson (m)*

*Margareta Gard (m)*

*Jan Sandberg (m)*

*Göte Jonsson (m)*

*Ingela Gardner (m)*