

Motion till riksdagen 2024/25:1513

av **Malin Larsson och Peder Björk (båda S)**

Investeringsstöd för bostadsbyggande

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att återinföra investeringsstödet i någon form för att öka bostadsbyggandet och tillkännager detta för regeringen.

Motivering

Vi har en stor bostadsbrist i landet och framför allt när det gäller hyreslägenheter. Ett stort behov av nya bostäder är aktuellt i kommuner. Där stora industriinvesteringar pågår och planeras blir det särskilt viktigt att integrera bostadsbyggande som en central del av den övergripande samhällsutvecklingsstrategin för att skapa en balanserad och hållbar tillväxt.

Riksdagen beslutade den 1 december 2021 att avveckla investeringsstödet för hyresbostäder och bostäder för studerande efter årsskiftet 2021/22. Konsekvenserna av det beslutet börjar nu visa sig väldigt tydligt. Fastighetsbolagen kan inte längre tillgodose allmännyttan med lägenheter i den utsträckning Sverige behöver och de byggen som sker nu blir för kostsamma både för byggherren och individen. Det blir ett problem då situationen inte bara skapar brist på bostäder som ”vanligt” folk har råd att bo i utan också orsakar större och bredare samhällsklyftor i hela Sverige.

Malin Larsson (S)

Peder Björk (S)