

Motion till riksdagen

1986/87:Bo218

Tore Claeson m. fl. (vpk)

Höjt låneunderlag för bostadslån till
studentbostadsföretag vid nyproduktion

Bristen på bostäder i många av landets regioner och kommuner drabbar som bekant ungdomarna mycket hårt. Bl. a. gäller detta orter med högskoleutbildning och här har studentbostadsföretagen sedan länge spelat en stor roll för att tillgodose studerande ungdomars bostadsbehov.

Statligt stöd till produktion av studentbostäder har tidigare utgått med mycket fördelaktiga villkor, bl. a. i form av ränte- och amorteringsfria tilläggs lån (RAF-lån). RAF-lånen avskaffades år 1968 och fr. o. m. 1974 gäller att de särskilda studentbostadslånen slopats. Ett studentbostadsföretag behandlas därefter i belåningshänseende som ett privat bostadsföretag och inte som ett allmännyttigt bostadsföretag.

Däremot erhåller studentbostadsföretagen samma villkor (bostadslån med 30 % av låneunderlaget) vid ombyggnad som allmännyttan. Mot bakgrund av den nuvarande bostadssituationen bör kvarvarande studentbostadsföretag erhålla samma belåning som allmännyttan vid nyproduktion.

Hemställan

Med hänvisning till det anförda föreslås

att riksdagen beslutar att som sin mening ge regeringen till känna att bostadslån för nybyggnad bör beviljas studentbostadsföretag med samma låneunderlag som för allmännyttiga bostadsföretag.

Stockholm den 26 januari 1987

Tore Claeson (vpk)

Margó Ingvardsson (vpk)

Björn Samuelson (vpk)