SVERIGES RIKSDAG

Motion till riksdagen 2026/27:2595

av Anne-Li Sjölund och Julia Algotsson (båda C)

Åtgärder för rättvis prissättning av Lantmäteriets verksamhet

Förslag till riksdagsbeslut

1. Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att införa en maxtaxa för Lantmäteriets grundläggande tjänster såsom avstyckningar och tillkännager detta för regeringen.
2. Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att säkerställa att Lantmäteriet alltid använder de senaste tillgängliga kartorna vid fastighetsbildning och omprövningar och tillkännager detta för regeringen.
3. Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att genomföra en översyn av Lantmäteriets arbetsmetoder för att garantera rättssäkerhet och transparens för enskilda markägare och tillkännager detta för regeringen.
4. Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att återkomma till riksdagen med förslag som minskar de ekonomiska och administrativa bördorna för landsbygds- och glesbygdsbor i Norrland och tillkännager detta för regeringen.

Motivering

Lantmäteriet är en central myndighet för frågor som rör mark och fastigheter. Trots detta upplever många medborgare att verksamheten är både kostsam och ineffektiv. En enkel avstyckning kan kosta många tusen kronor, utan att det finns någon alternativ aktör som kan utföra tjänsten. Detta monopol gör att medborgare och företagare på landsbygden drabbas särskilt hårt.

Vidare används ofta ålderdomliga kartor som underlag, vilket kan leda till orimliga konsekvenser för markägare. Sådana situationer skapar inte bara praktiska problem för enskilda, utan undergräver även förtroendet för myndighetsutövningen.

För att säkerställa en rättvis och modern lantmäteriverksamhet behövs:

- Maxtaxa: En övre kostnadsgräns för grundläggande tjänster som avstyckning, så att landsbygdsbor och småfastighetsägare inte drabbas av orimliga avgifter.
- Aktuella kartor: Ett lagkrav på att Lantmäteriet alltid ska använda de senaste tillgängliga kartorna, oavsett vad enskilda aktörer begär.
- Rättssäkerhet: En översyn av arbetsmetoderna för att säkerställa transparens, förutsägbarhet och att beslut fattas på moderna och korrekta underlag.

Det behövs en ny rättssäker och rimligt prissatt lantmäteriverksamhet för att kunna utveckla landsbygden, underlätta generationsskiften, stimulera bostadsbyggande och stärka lokal tillväxt. Staten har ett ansvar att garantera att myndighetsutövning sker på ett rättvist sätt i hela landet – inte bara i storstadsområdena.

Anne-Li Sjölund (C) *Julia Algotsson (C)*