

Motion till riksdagen 2024/25:1863

av **Kristina Axén Olin m.fl. (M)**

Kortare tid för överprövning av detaljplaner

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att se över möjligheten till snabbare detaljplaneprocesser i enlighet med motionen och tillkännager detta för regeringen.

Motivering

I många städer råder bostadsbrist. Ett problem är de långa processerna som gör att det tar orimligt lång tid från ansökan till byggstart. I alltför många projekt kan beslut dröja i många år.

Planprocessen behöver kortas med flera år för att möjliggöra bostadsbyggande och få fart på tillväxten. En betydande del av tidsåtgången ligger i det faktum att många detaljplaner överklagas och att det inte finns någon tidsfrist för prövning hos miljödomstolarna. Detsamma gäller överklagande av bygglovsärenden. Sedan 1 juni 2016 är mark- och miljödomstolen första instans när det gäller överklagande av antagande-, ändrings- och upphävandebeslut avseende detaljplaner och områdesbestämmelser.

Möjligheten att ta bort länsstyrelserna som överprövande instans av bygglovsärenden bör ses över. För att öka transparensen och förutsebarheten för såväl byggaktörer som kommuner behöver möjligheten att införa en lagstadgad tidsgräns för överprövningen av detaljplaner och bygglov ses över.

Kristina Axén Olin (M)

Joanna Lewerentz (M)

Adam Reuterskiöld (M)

Erik Ottoson (M)

Arin Karapet (M)

Fredrik Saweståhl (M)

Margareta Cederfelt (M)

Carl Nordblom (M)

Merit Frost Lindberg (M)

Maria Stockhaus (M)