

SKRIFTLIG FRÅGA TILL STATSRAÅD

Från Riksdagsförvaltningen
2026-01-23
Besvaras senast
2026-02-04 kl. 12.00

Till infrastruktur- och bostadsminister Andreas Carlson (KD)

2025/26:418 Flyttbara hyresmoduler

Hyresmoduler fyller i dag en viktig samhällsfunktion. De används av kommuner för att snabbt möta tillfälliga och akuta behov inom förskola, skola och omsorg. Även statliga verksamheter, som Försvarsmakten och Kriminalvården, använder i allt större utsträckning moduler för att snabbt kunna bygga ut sin verksamhet.

När en hyresmodul tas i bruk första gången och placeras på en plats provas den genom bygglov enligt plan- och bygglagen. Då gäller samma krav som för andra byggnader avsedda för permanent bruk. Det brukar i sig inte vara något problem, eftersom modulerna håller en hög och jämförbar standard.

Problemet uppstår när modulen efter en begränsad tid flyttas och ska användas på en ny plats. Då krävs enligt dagens regelverk en ny och fullständig bygglovsprövning. Under tiden kan föreskrifter och krav ha ändrats, vilket gör att modulen måste byggas om för att få bygglov – trots att det handlar om en tillfällig lösning och trots att den nya verksamheten inte har efterfrågat någon ombyggnation.

I praktiken innebär detta att samma modul riskerar att behöva byggas om vid varje flytt. De undantag som finns i lagstiftningen är i dag svåra att tillämpa i dessa situationer. Konsekvensen blir längre ledtider, ökade kostnader, onödigt klimatpåverkan och en sämre förmåga att snabbt möta samhällsbehov. Det är särskilt problematiskt i ett läge där beredskap och handlingsförmåga är avgörande.

Mot denna bakgrund vill jag fråga infrastruktur- och bostadsminister Andreas Carlson:

Avser ministern att ta initiativ till förändringar i regelverket som gör det möjligt att använda flyttbara hyresmoduler mer förutsägbart och effektivt, och därmed stärka både samhällsservice och svensk beredskap?

.....

Leif Nysmed (S)

Överlämnas enligt uppdrag

Gergö Kisch