

Motion till riksdagen 2018/19:1517

av **Lotta Finstorp (M)**

Åtgärder för ökat bostadsbyggande

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om åtgärder för ökat bostadsbyggande och tillkännager detta för regeringen.

Motivering

Alliansen förändrade strandskyddsreglerna flera gånger under tiden vid regeringsmakten. Tanken var att öka både bostadsbyggandet och det kommunala och regionala självbestämmandet. Men effekterna blev inte lika goda som förhoppningarna var. Det är allmänt känt hur bostadsbristen är utbredd över hela vårt land och regeringen har sagt att bostadskrisen ska prioriteras, något som givetvis är starkt behövligt. Den försvårar livet för den som vill skaffa sitt första boende och testa vingarna i vuxenlivet. Den försvårar familjebildande och för de äldre som kanske vill flytta till något mindre. Oavsett var man befinner sig i landet så finns det människor i olika stadier i livet som drabbas. Framför allt hamnar de som har det sämst ställt mellan stolarna. De personer som inte kan köpa sig förbi bostadsköerna, utan istället hamnar i en ond cirkel av andrahandskontrakt med långa pendlingsavstånd till sådant som jobb och förskola.

Samhället förlorar på att det byggs för lite och det hela hjälps knappast av att Sveriges befolkning växer mycket snabbare än förr. Om mindre än tio år, 2026, beräknas folkmängden ha ökat med hela 1 miljon.

Vi måste hitta fler åtgärder för att öka bostadsbyggandet. Regelkrånglet måste minska; sparad tid är sparade pengar i bostadsbyggarprocessen. I samtal med bostadsföretag är tillgången på mark liksom en snabbare process från första spadtaget till inflyttning några av de viktigaste åtgärder som nämns. Dessutom krävs bättre koordinering av infrastruktur och bostäder samt en minskning av kommunala särregler som förhindrar stordriftsfördelar och därmed sänkta byggkostnader. En ytterligare åtgärd är att tillåta ökat bostadsbyggande i sjönära lägen på landsbygden. Dagens avloppslösningar underlättar för sjönära bebyggelse och minskar påverkan ur ett miljöperspektiv. Exempelvis har Flens kommun över 200 vattendrag. Det skulle underlätta för fler bostäder och möjliggöra att fler får bo där de själva önskar.

För att motverka att förvärra bostadskrisen bör regeringen utreda kommunernas möjligheter till utökade dispenser för landsbygdsutveckling avseende bostadsbyggande i sjönära lägen.

Lotta Finstorp (M)