|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  | Dnr N2015/4602/PUB |
|  |  |

|  |
| --- |
| **Näringsdepartementet** |
| Bostads-, stadsutvecklings- och it-ministern |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

Till riksdagen

Svar på fråga 2014/15:619 av Robert Hannah (FP) Handläggningstider hos Lantmäteriet

Robert Hannah har frågat mig vad jag och regeringen kommer att göra för att se till att Lantmäteriets handläggningstider blir kortare och effektiviteten för nytt byggande ökar.

Både jag och Lantmäteriet är väl medvetna om problemet med långa handläggningstider. Det är en fråga som jag kontinuerligt följer och diskuterar med myndigheten. Till viss del beror problemen på den brist på utbildade lantmätare som råder inom hela samhällsbyggnadsområdet genom den generationsväxling som pågått under ett antal år. Det utbildas relativt sett få lantmätare och konkurrensen om erfarna ingenjörer med lantmäteribakgrund är hård. Det drabbar inte bara Lantmäteriet utan alla aktörer inom samhällsbyggnadsområdet.

Lantmäteriet har vidtagit åtgärder för att hantera problemet med långa handläggningstider. Bl.a. organiseras verksamheten så att lantmäteriförrättningar ska kunna handläggas var som helst i landet för att på så sätt utjämna den från tid till annan ojämna belastningen på olika kontor och för att utnyttja den lantmätarkompetens som finns på ett effektivt sätt. Myndigheten har även satt in åtgärder för att avsluta äldre ärenden. Dessa åtgärder väntas på sikt ge positiva effekter på handläggningstiderna. Vidare prioriterar myndigheten förrättningar där fastigheter för bostadsändamål är inblandade.

Jag vill i sammanhanget också informera om att handläggningstiden inte ökat, utan legat på en konstant nivå under en följd av år. Leveranstiden för en avstyckning vid nybyggnation är i genomsnitt 17 veckor enligt uppgifter från Lantmäteriet. Sedan kan vissa ärenden naturligtvis kräva längre handläggningstid p.g.a. juridisk komplexitet, sakägarens önskemål eller tillfälligt hög belastning hos myndigheten.

Statistiken visar också att det finns 120 000 obebyggda tomter för småhus i Sverige, varav hälften är avsedda för permanentbebyggelse. Nästan en fjärdedel av dessa finns i storstadsregionerna Stockholm, Göteborg och Malmö. Det finns alltså avstyckade tomter för bebyggelse att tillgå, men självklart kan tillgången till och takten för att förse byggbranschen med nya avstyckade tomter öka!

Stockholm den 9 juni 2015

Mehmet Kaplan