

## Civilutskottets betänkande

1981/82:20

### om fastighetsbeteckningsreformen

#### Motionerna

Utskottet har i detta sammanhang behandlat motionerna 1981/82:

1564 av Ivan Svanström m. fl. (c) vari hemställs att riksdagen beslutar slopa den pågående fastighetsbeteckningsreformen och att jordregistersocknar och stadsregisterområden bibehålls,

1998 av Rune Rydén m. fl. (m) vari hemställs

1. att riksdagen hos regeringen hemställer om att beteckningsreformens genomförande enligt nuvarande riktlinjer omedelbart avbryts,
2. att riksdagen hos regeringen hemställer om att en skyndsam översyn görs av riktlinjerna för beteckningsreformen för att uppnå besparingar och förenklingar.

#### Tidigare behandling m. m.

Översikter över behandlingen av frågor om fastighetsregistreringen och beteckningsreformen finns bl. a. i betänkandena CU 1972:4, 1974:30 och 1978/79:21.

Motionsförslag om en omprövning av fastighetsbeteckningsreformen har senast behandlats i betänkandet CU 1980/81:25. Vid utskottets behandling förelåg bl. a. även en av Svenska kommunförbundet ingiven promemoria till stöd för motionerna. Utskottet avstyrkte enhälligt dessa förslag med hänvisning bl. a. till att då (mars 1981) inom regeringens kansli övervägdes lämpligheten och möjligheten att utreda om det fanns budgetmässiga besparingsmöjligheter bl. a. inom fastighetsregisterreformens ram. Riksdagen följde utskottet.

Lantmäteriverket (LMV) behandlade i en promemoria den 22 september 1981 (bilaga till anslagsframställningen 1981) frågan om möjligheterna att spara genom översyn av fastighetsbeteckningsreformen. Där beräknades de återstående direkta kostnaderna för reformen till 30 milj. kr. De indirekta kostnaderna (kommunernas följdkostnader) kunde inte beräknas men uppskattades till 25 milj. kr. Regeringen uppdrog den 15 oktober 1981 åt LMV att utreda möjligheterna att ändra reglerna för eller upphöra med fastighetsbeteckningsreformen. LMV redovisade den 17 november 1981 en kompletterande utredning angående möjligheterna att ändra reglerna för fastighetsbeteckningsreformen. Uppskattningarna av återstående kostna-

der vidhölls. En sammanfattning av novemberpromemorian redovisas i budgetpropositionen 1982 bilaga 16 (s. 120—121). Bostadsministern anför i anslutning därtill (s. 122) att det utredningsmaterial som LMV redovisat inte gav tillräckligt underlag för regeringen att då ta ställning samt att frågan därför borde beredas vidare.

Bostadsdepartementet har därefter i januari 1981 sänt ut bl. a. LMV:s promemorior på en bred remiss. Remissvaren skall ha inkommit före utgången av april 1982.

### Utskottet

De nu föreliggande motionerna utgår i väsentliga delar från uppfattningen att fastighetsbeteckningsreformen förutom direkta kostnader för staten medför väsentliga följdkostnader för den kommunala förvaltningen m. fl. Önskemålet att undvika eller minska dessa kostnader åberopas bland motiven för yrkandena. Hittillsvarande utredningar har inte lett till någon samstämmig uppfattning om storleken av följdkostnaderna. I bakgrunden torde emellertid också ligga kvarstående motsättningar mellan de administrativa och kulturvårdande intressena — motsättningar som tidigare ansetts vara överbryggade.

Utskottet anser liksom bostadsministern att det nu inte finns tillräckligt underlag för ett så ingripande beslut som att avbryta beteckningsreformen. Utskottet förutsätter att pågående remissbehandling av bl.a. lantmäteriverkets utredningsmaterial kan ge ytterligare underlag för en saklig prövning. Frågan bör därför beredas vidare för ett ställningstagande i första hand från regeringens sida till frågan om huruvida ett förslag skall föreläggas riksdagen. Med hänsyn därtill avstyrks motionerna.

Utskottet hemställer

att riksdagen avslår motionerna 1981/82:1564 och 1998.

Stockholm den 25 mars 1982

På civilutskottets vägnar

KJELL A. MATTSSON

*Närvarande:* Kjell A. Mattsson (c), Per Bergman (s), Rolf Dahlberg (m), Oskar Lindkvist (s), Lars Henrikson (s), Knut Billing (m), Thure Jadestig (s), Sven Eric Åkerfeldt (c), Bertil Danielsson (m), Birgitta Dahl (s), Kerstin Andersson i Hjärtum (c), Magnus Persson (s), Bertil Dahlén (fp), Lennart Nilsson (s) och Erling Bager (fp).

**Reservation**

Rolf Dahlberg, Knut Billing och Bertil Danielsson (alla m) anser att *dels* den del av utskottets betänkande på s. 2 som börjar "Utskottet anser" och slutar "avstyrks motionerna" bort lyda:

Frågan om beteckningsreformens konsekvenser har vid upprepade tillfällen behandlats i regering och riksdag. Det finns inte anledning att uppskjuta ett avgörande till en oviss framtid.

Riksdagen bör, för att bl. a markera frågans vikt, som sin mening ge regeringen till känna *dels* att förslag om ändringar i beteckningsreformen utifrån de i motionerna angivna grunderna snarast bör föreläggas riksdagen, *dels* att åtgärder för en fortsättning av beteckningsöversynen enligt nu gällande regler inte skall vidtas i ytterligare områden än de som redan beslutats.

*dels* utskottet bort hemställa

att riksdagen med anledning av motionerna 1981/82:1564 och 1998 som sin mening ger regeringen till känna vad utskottet anfört.

