

INTERPELLATION TILL STATSRAÅD

Från Riksdagsförvaltningen
2025-05-23
Besvaras senast
2025-06-13

Till statsrådet Andreas Carlson (KD)

2024/25:692 Behovet av bostadsbyggande och kompletterande åtgärder

Boverkets senaste beräkningar av det nationella och regionala behovet av bostäder för perioden 2024–2033 indikerar att det behöver tillkomma drygt 523 000 nya bostäder under perioden. Det kan noteras att detta är 77 000 bostäder färre än den tidigare beräkning som Boverket publicerade 2021 för tioårsperioden 2021–2030.

Hyresgästföreningen har utformat en alternativ men snarlik beräkningsmetod som till skillnad från Boverkets kan utföras med hjälp av allmänt tillgängliga data. Resultatet är i hög grad samstämmigt med Boverkets; behovet av nya bostäder beräknas av Hyresgästföreningen till 497 000 nya bostäder fram till 2033. I avrundade tal handlar det enligt dessa källor om behov av bostadsbyggande om 50 000 nya lägenheter per år.

Enligt Boverkets senaste uppgifter har det i landet påbörjats eller kommer att påbörjas endast strax över 30 000 nya bostäder per år under 2023, 2024 och innevarande år. När det gäller färdigställda bostäder skedde en dramatisk minskning till 2024 från rekordåret 2023. Under 2025 prognostiseras endast knappt 33 000 nya lägenheter färdigställas.

I den allmänna debatten och även i riksdagen har företrädare för regeringssidan vid upprepade tillfällen gett uttryck för att bostadsbyggande på den nuvarande nivån inte är något större problem.

Mot den bakgrunden vill jag fråga statsrådet Andreas Carlson:

1. Vilken bedömning gör statsrådet och regeringen av behovet av byggande av nya bostäder under perioden 2024–2033?
2. Anser statsrådet och regeringen att hittills vidtagna åtgärder är tillräckliga för att uppnå det behov av byggande av nya bostäder som statsrådet och regeringen ser, och om inte, vilka kompletterande åtgärder är statsrådet och regeringen beredda att vidta?

.....

Markus Kallifatides (S)

Överlämnas enligt uppdrag

Lena Lindbäck