|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  | Dnr N2017/05224/PBB |
|  |  |

|  |
| --- |
| **Näringsdepartementet** |
| Bostads- och digitaliseringsministern |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

Till riksdagen

Svar på fråga 2016/17:1819 av Ewa Thalén Finné (M) Bristen på studentbostäder

Ewa Thalén Finné har frågat mig om jag och regeringen kommer att vidta några åtgärder för att komma till rätta med bristen på studentbostäder, och i så fall när.

Jag är, liksom Ewa Thalén Finné angelägen, om att det finns bostäder till våra studenter. Som jag framförde i ett frågesvar om bostadskrisen bland yngre, till frågeställaren i maj i år, är utvecklingen på studentbostadsmarknaden glädjande. I Boverkets bostadsmarknadsenkät framkommer mycket riktigt att det råder bostadsbrist i många högskolekommuner samtidigt som kommunerna bedömer att det kommer att påbörjas 6 200 studentbostäder under 2017. Ökningen av byggandet av studentbostäder är markant och antalet påbörjade studentbostäder är stort även i förhållande till studentbostadsbeståndet om ca 90 000 bostäder.

Regeringen har vidtagit ett antal åtgärder för att främja bostadsbyggande och etablering på bostadsmarknaden generellt. Till de insatser som direkt riktas till studentbostäder hör investeringsstödet om 3,2 miljarder kronor per år för anordnade av hyresbostäder och bostäder för studerande samt Akademiska Hus AB breddade uppdrag som innebär att de numera kan äga och bygga studentbostäder. I regeringens 22-punktsprogram för fler bostäder identifierades Akademiska Hus AB som en nyckelaktör för att bidra till bostadsbyggandet. Fram till 2021 planeras för mer än 11 000 studentbostäder varav 6 400 ska byggas i bolagets regi. Ytterligare 10 000 bostäder planeras mellan 2021 och 2026, varav Akademiska Hus AB kommer att stå för ungefär hälften. Utöver detta kommer Akademiska Hus AB att kunna bidra med mark för 7 000 vanliga bostäder.

Detta är åtgärder som torde ha bidragit till den positiva utvecklingen för studentbostadsbyggandet. I Stockholmsregionen där studentbostadssituationen varit särskilt svår har berörda aktörer initierat studentbostadssatsningen Sthlm6000+ med målet om 6 000 påbörjade bostäder fram till och med 2017.

En förutsättning för att studentbostadsbyggandet fortsätter är att kommunerna genom sitt bostadsförsörjningsansvar verkar för att behovet av bostäder för alla grupper i samhället tillgodoses, däribland studenter.

Regeringen kommer att fortsätta sitt omfattande arbete för att upprätthålla den höga nivån på bostadsbyggandet och ett bättre nyttjande av bostadsbeståndet. Dessa åtgärder kommer att gagna alla på bostadsmarknaden, även studenter.

Stockholm den 29 augusti 2017

Peter Eriksson