



**Svar på fråga 2025/26:859 av Roger Hedlund (SD)
Fastighetsägares ansvar för säkerhet**

Roger Hedlund har frågat mig vilka åtgärder jag avser att vidta för att tydliggöra och vid behov stärka fastighetsägares ansvar och befogenheter för att säkra tryggheten i och kring butiksverksamheter.

Alla människor ska kunna bo och leva i ett samhälle som är tryggt och attraktivt. Ansvaret för att förebygga brott ligger huvudsakligen på offentliga verksamheter, inte minst polisen och kommunerna, men många andra aktörer i samhället kan också bidra med viktiga insatser i det brottsförebyggande och trygghetsskapande arbetet.

Regeringen har vidtagit ett flertal åtgärder som knyter an till det som Roger Hedlunds fråga gäller. Ett exempel är de utökade möjligheter för brottsbekämpande myndigheter att bedriva kamerabevakning som har införts. Ett annat exempel är den lag om avgift för områdessamverkan som snart träder i kraft. Med stöd av lagen kan den som bedriver områdessamverkan, till exempel en fastighetsägarförening, under vissa i lagen angivna

förutsättningar få rätt att ta ut en avgift från berörda fastighetsägare och därmed kunna fördela kostnaderna för områdessamverkan på alla berörda fastighetsägare i proportion till den nytta som de kan anses ha av samverkansarbetet. På så vis kan fler aktörer engageras i det brottsförebyggande och trygghetsskapande arbetet.

Regeringen gav vidare i höstas en särskild utredare i uppdrag att lämna förslag som bland annat innebär en starkare nödvärnsrätt och bättre möjligheter att förhindra brottslighet och ordningsstörningar i butiker (dir. 2025:82). I utredarens uppdrag ingår även att göra en genomgång av tillämpningen av lagen (2021:34) om tillträdesförbud till butiker, badanläggningar och bibliotek och ta ställning till om möjligheterna att besluta om straffsanktionerade tillträdesförbud bör utökas. Lagen innebär att en person redan idag kan förbjudas att få tillträde till och vistas i bland annat en butik, om det på grund av särskilda omständigheter finns risk för att personen kommer att begå brott i butiken eller allvarligt trakassera någon som befinner sig där.

Dessutom gav regeringen i våras Brottsförebyggande rådet och Boverket i uppdrag att i nära samarbete stärka arbetet med trygghetsskapande och brottsförebyggande åtgärder i den byggda miljön. Detta berör likaså fastighetsägare.

Regeringen och jag följer fortsatt utvecklingen noga.

Stockholm den 10 juni 2026

Andreas Carlson