

SKRIFTLIG FRÅGA TILL STATSRAÅD

Från Riksdagsförvaltningen
2026-04-30
Besvaras senast
2026-05-06 kl. 12.00

Till justitieminister Gunnar Strömmer (M)

2025/26:773 Mäklares ansvar och köpares skydd vid fastighetsaffärer

Riksrevisionen konstaterar i sin rapport om statens tillsyn på fastighetsmäklarområdet att det finns brister som påverkar konsumentskyddet vid bostadsaffärer. Myndigheten pekar särskilt på att tillsynen riskerar att inte riktas mot de mest allvarliga problemen, att prioriteringen inte är tillräckligt systematisk och att tillsynen i för liten utsträckning fångar upp risker som kan få stora konsekvenser för enskilda hushåll.

Vidare framhålls att den riskbaserade tillsynen behöver utvecklas, att uppföljningen av tillsynens resultat är otillräcklig samt att tillsynen över den alternativa tvistlösningen på området är begränsad.

Denna kritik ligger i linje med vad som tidigare lyfts i olika sammanhang om brister i konsumentskyddet och i hur tillsynen fungerar i praktiken.

Trots detta pågår ingen översyn av regelverket, enligt statsrådets tidigare svar.

Mot denna bakgrund vill jag fråga justitieminister Gunnar Strömmer:

Avser ministern och regeringen att vidta konkreta åtgärder med anledning av Riksrevisionens samlade kritik, och i så fall vilka och inom vilken tidsram?

.....

Denis Begic (S)

Överlämnas enligt uppdrag

Rebecca Heinemann