

## Motion till riksdagen 2025/26:136

av Josef Fransson (SD)

# Inflationsjustering av skatt på kapitalvinst för bostäder

---

## Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att regeringen bör överväga att införa regelverk som innebär att skatt på kapitalvinst för bostäder kan inflationsjusteras och tillkännager detta för regeringen.

## Motivering

Efter en mycket hög inflation på senare år bör regeringen överväga att skapa ett regelverk för att kunna inflationsjustera skatten på kapitalvinst vid försäljning av bostäder. Om inflationen drar med sig bostadspriserna uppåt blir annars skatten i realiteten betydligt högre än 22 %, under vissa förutsättningar faktiskt över 100 %. Detta kommer att bidra till att göra en redan trög bostadsmarknad ännu trögare om man inte agerar i frågan.

*Josef Fransson (SD)*