

Motion till riksdagen 2023/24:1825

av **Monica Haider (S)**

Ändringar av gamla detaljplaner

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att staten borde ta ett större ansvar för att förenkla för byggnation där detaljplaner blivit inaktuella och i stället ändra lagstiftningen så att det blir ett förenklat förfarande vid ändringar av detaljplaner och tillkännager detta för regeringen.

Motivering

Det finns ett utbrett problem i hela Sverige med detaljplaner som genom årens lopp blivit inaktuella.

Detta skapar problem vid hantering av bygglov som strider mot planen och som inte kan tolkas som en mindre avvikelse utifrån plan- och bygglagen. Även om kommunen och politiker i myndighetsnämnder vill bevilja ett bygglov så sätter den inaktuella detaljplanen stopp för detta. Att ta fram en ny plan är en stor kostnad och eftersom det ofta är villaägare som drabbas av inaktuella detaljplaner så uteblir byggnationen.

Det finns emellanåt förslag på att kommunerna själva borde gå igenom gamla detaljplaner för att förenkla byggnation inom dessa områden, men detta är ett tidskrävande och kostsamt projekt. Det kan också finnas nackdelar med att göra nya detaljplaner då förutsättningarna runtomkring förändrats och konsekvensen blir minskade möjligheter att utveckla områden.

Monica Haider (S)