

Enskild motion

## Motion till riksdagen 2017/18:779

av **Teres Lindberg m.fl. (S)**

# Stimulans för ökad renovering och sysselsättning

---

## Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om ökad stimulans för renovering av hyresbostäder och tillkännager detta för regeringen.

## Motivering

Det befintliga bostadsbeståndet behöver klimatsäkras.

Ett allvarligt faktum är att rekordårens bostäder förbrukar drygt 25 procent mer energi på varje kvadratmeter jämfört med bostäder som har byggts efter år 2000. Med samma jämförelse är energianvändningen per lägenhet ungefär 20 procent högre än för lägenheter byggda under det nya seklet.

## Behovet av renoveringar

Enligt 6F:s beräkningar i rapporten Bygg bort arbetslösheten behöver 60 000 bostäder renoveras varje år fram till 2050. I dagsläget uppskattas det att bara 20 000 bostäder renoveras årligen.

## Nya verktyg

Redan idag finns det verktyg att ta till för att sänka investeringskostnaden vid renovering för de som bor i privatbostäder. ROT-avdraget skulle därför kunna utvidgas till att omfatta större renoveringar av hyresbostäder. Ett statligt renoverings- och energieffektiviseringsprogram vore också en väg att gå, med bl.a. kreditgarantier och förmånliga lån.

*Teres Lindberg (S)*

*Eva-Lena Jansson (S)*

*Lars Mejern Larsson (S)*

*Magnus Manhammar (S)*