Motion

1978/79:1595

av Börje Nilsson
om lånetaket för vissa fastigheter

Antalet personer med så grava rörelsehinder att de inte alls eller endast med stora svårigheter kan gå i trappa eller komma upp på allmänna färdmedel uppgår till över 800 000. Av dessa kan ca 100 000 över huvud taget inte klara ett trappsteg. Årligen får 7 000–8 000 personer sviter efter trafikolyckor. För många ålderspensionärer är det inte möjligt att dagligen klara trappor i sitt bostadshus.

För att säkra bostädernas tillgänglighet för denna stora grupp medborgare har riksdagen beslutat att byggnadsstadgans 42 a § skall omfatta alla bostadshus som produceras efter den 1 juli 1979. I lagen anges att hus med mer än två våningar skall ha hiss.

På de flesta håll i landet byggs i huvudsak bostadshus med två våningar. Där kan man sålunda inte med stöd av lagen säkra bostädernas tillgänglighet för alla. Med hänsyn till kostnaderna för hissinstallation anses det inte möjligt att producera trevåningshus. Vid sanering av äldre bostadshus ställs också krav på hiss.

Hissinstallationer medför att de totala byggnadskostnaderna överstiger lånetaket. För att få en allsidig bebyggelse och för att underlätta installation av hiss i låghus är det nödvändigt att tillåta höjning av lånetaket med belopp som motsvarar hisskostnaderna.

Med hänvisning till det anförda hemställs

att riksdagen hos regeringen anhåller om en översyn av bestämmelserna beträffande lånetak för vissa fastigheter i enlighet med motionen.

Stockholm den 25 januari 1979

BÖRJE NILSSON (s)