

Motion till riksdagen 2022/23:1596

av **Sanna Backeskog m.fl. (S)**

Ekonomisk rättvisa mellan boendeformer

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att studera förutsättningarna för hur en större ekonomisk rättvisa mellan boendeformer kan uppnås och tillkännager detta för regeringen.

Motivering

Under lång tid har hyresrätten missgynnats ekonomiskt jämfört med andra upplåtelseformer på bostadsmarknaden. Det gäller framförallt skattemässigt. En villaägare och bostadsrättsinnehavare har tillgång till flera avdrag, som rotavdrag och ränteavdrag. Även fastighetsbeskattningen missgynnar i dag hyresrätten.

Det är önskvärt med ekonomisk rättvisa mellan boendeformer. Därför bör regeringen se över hur skattesystemet ser ut samt andra faktorer som påverkar ekonomin i boendet. Detta bör ske i en bredare översyn för att komma fram till en rimlig lösning.

Sanna Backeskog (S)

Linnéa Wickman (S)

Kristoffer Lindberg (S)

Jim Svensk Larm (S)