

Motion

1981/82: 507

Oskar Lindkvist m. fl.

Skattelättnader för att stimulera bostadssparande

Med hänvisning till det allmänna ekonomiska läget och behovet av ökade industriinvesteringar har statsmakterna vidtagit olika åtgärder för att öka sparandet och underlätta näringslivets kapitalanskaffning. Det är tveksamt om åtgärderna i form av skattesparande och skattefondssparande hittills lett till något påtagligt nysparande. Själva formen för sparstimulans kan därutöver starkt ifrågasättas ur fördelningspolitiska och andra betydelsefulla aspekter. Så länge denna form för stimulans av sparande existerar kan det dock övervägas om inte motsvarande stimulans till sparande inom andra områden kunde ge mera socialt betydelsefulla effekter.

Ett ökat sparande målinriktat till bostadssektorn bör eftersträvas. Därigenom kan anspråken på kreditmarknaden reduceras när det gäller finansiering av den egna kontantinsatsen för en bostad.

Trots införande av produktionskostnadsanpassad belåning är den egna kontantinsatsen för egna hem och bostadsrättslägenheter i många fall betydande. Genom ett långsiktigt förhandssparande till bostaden underlättas såväl planering av bostadsbyggandet som medborgarnas bostadsanskaffning. Det senare är betydelsefullt inte minst för ungdomars och unga familjers möjligheter att anskaffa bostad.

Det bör nämnas att i Finland infördes i början av 1981 ett system med statlig premiering av bostadssparande som påbörjas när den sparande är mellan 18 och 35 år.

Sparandet intar i den bostadskooperativa verksamheten en viktig roll och leder till medlemmarnas aktiva engagemang i verksamheten.

Skattemässiga stimulansåtgärder skulle vara av betydelse för att främja nysparandet till bostadssektorn. Ett skattepremierat bosparande, som direkt syftar till att underlätta nyinvesteringar i bostadssektorn, framstår som minst lika angeläget som övriga former av statligt premierat sparande såsom vinstsparande, skattesparande och skattefondssparande. Stimulansåtgärderna bör avse ett regelbundet sparande av viss storleksordning för förvärv av egna hem och bostadsrättslägenheter.

Med hänvisning till det anförda hemställs
att riksdagen hos regeringen begär förslag till skattemässiga
stimulansåtgärder för sparande till bostad.

Stockholm den 20 januari 1982

OSKAR LINDKVIST (s)

KARL-GUSTAF MATHSSON (s) YNGVE NYQUIST (s)

HANS ALSÉN (s) BENGT WIKLUND (s)

ESSEN LINDAHL (s) JAN FRANSSON (s)

OVE KARLSSON (s)

