

SKRIFTLIG FRÅGA TILL STATSRAÅD

Från Riksdagsförvaltningen
2023-12-06
Besvaras senast
2023-12-13 kl. 12.00

Till statsrådet Andreas Carlson (KD)

2023/24:351 Effekter av stöd till detaljplanearbete

I budgetpropositionen (prop. 2023/24:1, utgiftsområde 18) gör regeringen bedömningen att tidigare vidtagna åtgärder har bidragit till målet om en väl fungerande bostadsmarknad men att målet inte är uppfyllt. Regeringen konstaterar att det behövs fler bostäder, särskilt i vissa delar av landet och framför allt för hushåll som har svårt att få en bostad (sidan 24).

Regeringen hänvisar vidare till Boverkets uppskattning av det sammanlagda behovet av nya bostäder till och med 2030 till 536 000, det vill säga cirka 67 000 bostäder årligen, relativt jämnt fördelat över perioden. Regeringen konstaterar att det under ett par års tid har byggts i en takt som svarat mot den framtida förväntade befolkningsökningen och för att kompensera för det latent underskottet av bostäder.

Men då Boverkets beräkning utgår från antalet färdigställda bostäder återspeglas inte det rådande konjunkturläget med en kraftig nedgång i antalet påbörjade bostäder i årets prognos (sidan 19).

Givet denna bristande måluppfyllelse och det stora behovet av nyproduktion av bostäder under åren framåt aviserar regeringen ett antal åtgärder. En av dessa är att stimulera kommuner att anta eller ändra detaljplaner som möjliggör omvandlingar av lokaler till bostäder. I detta syfte ökas anslaget med 20 000 000 kronor 2024. Av samma anledning beräknas anslaget öka med 25 000 000 kronor per år 2025–2026.

Med anledning av detta vill jag ställa följande fråga till statsrådet Andreas Carlson:

Har statsrådet tagit initiativ till en beräkning av hur många nytillkomna bostäder denna åtgärd kommer att resultera i 2024-2026, och kan statsrådet i så fall redogöra för resultatet?

.....

Markus Kallifatides (S)

Överlämnas enligt uppdrag

Gergö Kisch