|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  | Dnr N2016/03299/PUB |
|  |  |

|  |
| --- |
| **Näringsdepartementet** |
| Finansmarknads- och konsumentministern |
|  |

Till riksdagen

Svar på fråga 2015/16:1181 av Erik Bengtzboe (M) Nya energikrav i Boverkets byggregler

Erik Bengtzboe har frågat mig om jag och regeringen analyserat den förväntade försämringen av bostadsmarknadens funktionssätt som förväntas bli resultatet av Boverkets nya energiregler?

Jag vill inledningsvis nämna att kraven på nära-nollenergibyggnader kommer från Europaparlamentets och rådets direktiv 2010/31/EU av den 19 maj 2010 om byggnaders energiprestanda (omarbetning). Sverige är, genom sitt medlemskap i EU, skyldigt att implementera de rättsakter som beslutas inom EU. Med det sagt är det så klart viktigt att vi på olika sätt bidrar till utvecklingen av ett hållbart byggande.

Med anledning av kraven i nämnda direktiv fick Boverket av den förra regeringen i uppdrag att analysera och föreslå riktlinjer för vilka nivåer på energiprestandan nära-nollenergibyggnader bör ha. Inom ramen för uppdraget har det bl.a. gjorts en s.k. RegSweDyn-analys av hur stor minskning av nybyggnationen mellan åren 2021–2040 en skärpning av energikraven skulle innebära. Boverket konstaterar att det mest troliga alternativet innebär en minskning med 0,4 procent. Analysen tar dock inte hänsyn till förbättrade driftnetton som uppkommer genom energibesparingen i förvaltningsskedet vilket skulle innebära att de negativa effekterna på byggandet sannolikt är något överskattade.

Stockholm den 11 maj 2016

Per Bolund