SVERIGES RIKSDAG

Motion till riksdagen 2026/27:1422

av Aylin Nouri och Katarina Bosetti-Kristoffersson (båda S)

Bostadsbyggande för unga vuxna

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att regeringen bör verka för långsiktiga förutsättningar för ett ökat bostadsbyggande, med särskild hänsyn till unga vuxnas möjlighet att få en bostad till rimlig kostnad, och tillkännager detta för regeringen.

Motivering

Enligt Hyresgästföreningens undersökning bor var fjärde person i åldern 20–27 år i Sverige kvar hos sina föräldrar. Det motsvarar omkring 250 000 unga vuxna, ungefär dubbelt så många som 1997. Enligt samma undersökning har 45 procent av de unga vuxna mindre kvar efter att boendet är betalt än vad Konsumentverket anger som basnivå. Det skapar oro och otrygghet bland unga vuxna. Mer än var tredje uppger att osäkerheten på bostadsmarknaden får dem att tveka inför att bilda familj. Att unga vuxna tvingas leva med så små ekonomiska marginaler är varken hållbart eller värdigt. Om bostadsosäkerheten gör det svårare att bilda familj riskerar den också att förstärka de utmaningar som följer av en åldrande befolkning.

I budgetplaneringen för 2024 låg utgifterna för samhällsplanering, bostadsförsörjning och byggande samt konsumentpolitik på omkring 6 miljarder kronor. I den dåvarande planeringen beräknades utgifterna minska till omkring 3 miljarder kronor 2025 och 2 miljarder kronor 2026. Med den utvecklingen skulle området gå från att vara ett av

statsbudgetens minsta utgiftsområden till att, tillsammans med internationell samverkan, höra till de allra minsta.

Unga vuxna förtjänar en chans att få ett tryggt boende till rimlig kostnad och slippa oskäliga hyror på andrahandsmarknaden. Om det byggs för få bostäder riskerar otryggheten att öka och fler unga vuxna att skjuta upp beslutet att bilda familj. En väl fungerande bostadsmarknad är viktig också för dem som redan äger sin bostad. Om kommande generationer blir mindre kan det på sikt påverka efterfrågan på bostäder. Fallande bostadspriser kan i sin tur göra högt skuldsatta hushåll mer sårbara, särskilt om de behöver sälja sin bostad. Det behövs fler bostäder för att unga vuxna ska kunna etablera sig och för att bostadsmarknaden ska fungera långsiktigt.

Aylin Nouri (S) *Katarina Bosetti-Kristoffersson (S)*