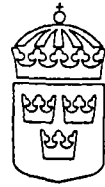


Regeringens skrivelse

1986/87: 73

med meddelande om kommande förslag till
lagstiftning om ändrade regler för
utnyttjande av förlustavdrag i vissa fall



Skr.
1986/87: 73

Regeringen överlämnar till riksdagen enligt bifogade utdrag ur regeringsprotokollet den 15 januari 1987 meddelande om kommande förslag till lagstiftning om ändrade regler för utnyttjande av förlustavdrag i vissa fall.

På regeringens vägnar

G. Sigurdsen

Bengt K. Å. Johansson

Utdrag ur protokoll vid regeringssammanträde den 15 januari 1987

Närvarande: statsrådet Sigurdsen, ordförande, och statsråden Gustafsson, Leijon, Hjelm-Wallén, Peterson, Bodström, Göransson, Gradin, Dahl, R. Carlsson, Holmberg, Wickbom, Johansson, Hulterström, Lindqvist, G. Andersson, Lönnqvist

Föredragande: statsrådet Johansson

Skrivelse med meddelande om kommande förslag till lagstiftning om ändrade regler för utnyttjande av förlustavdrag i vissa fall

Det har nyligen uppmärksammats ett fall där aktierna i ett kommunalt allmännyttigt bostadsföretag överlåtits till ett företag med annan verksamhet. I det överlåtna företaget har förutom bostadsfastigheter även funnits betydande ackumulerade skattemässiga förluster. Större delen av lägenhetsbeståndet har därefter sålts till ett annat kommunalt företag. De skattemässiga förlusterna finns kvar i det ursprungliga företaget. I den nye ägarens hand förlorar detta företag sin karaktär av allmännyttigt bostadsföretag.

De allmännyttiga bostadsföretagens fastigheter schablonbeskattas. Som intäkt tas upp 3 % av taxeringsvärdet. Avdrag får göras för räntekostnader och tomträttsavgälder. Företagen redovisar regelmässigt stora underskott vid beskattningen. Även om reglerna i lagen (1960: 63) om förlustavdrag i och för sig är tillämpliga kan underskotten normalt inte utnyttjas i form av förlustavdrag. Möjligheten till förlustavdrag blir en helt annan om företaget byter ägare och schablonbeskattningen upphör.

För att förhindra att förluster i allmännyttiga bostadsföretag utnyttjas efter ägarbyten bör rätten till förlustavdrag i dessa fall ses över. Chefen för finansdepartementet avser att inom kort återkomma till regeringen med förslag i frågan. Förslaget bör ta sikte på att avdrag för förluster som uppkommit i sådana bostadsföretag som avses i 2 § 7 mom. femte stycket lagen (1947: 576) om statlig inkomstskatt inte skall få göras om företaget upphör att vara av den art som där avses. De nya reglerna bör tillämpas om överlåtelse eller annan omständighet som ändrar företagets karaktär inträffar efter den 19 januari 1987. En sådan övergångsregel förutsätter att regeringen lämnar riksdagen ett meddelande enligt 2 kap. 10 § andra stycket regeringsformen om det kommande förslaget.

Med hänvisning till vad jag nu har anfört hemställer jag att regeringen beslutar att lämna riksdagen ett meddelande om det kommande förslaget till lagstiftning.

Regeringen beslutar i enlighet med föredragandens hemställan.