

# Motion till riksdagen

1988/89:Bo218

av Ingvar Björk och Börje Nilsson (båda s)

Räntebidrag för ombyggnation

---

För människor med rörelsehinder är en god tillgänglighet helt avgörande för deras möjligheter till ett eget boende.

I flerbostadshus med tre våningar eller fler, byggda 1975 eller tidigare, saknar mer än 1 miljon lägenheter hiss. Genom att 20 % av nybyggnationen består av flerbostadshus i två våningar, medför det att en stor del av bostadsbeståndet blir otillgängligt för rörelsehindrade. Enligt socialstyrelsens och boverkets PM 1988:47 konstaterades att kommunerna ofta avstår från hisskrav vid ombyggnation. År 1985 försågs t.ex. endast vart 5:e trevåningshus med hiss vid ombyggnation.

I budgetpropositionen föreslås en sänkning av det statliga räntebidraget vid ombyggnation. Vid nybyggnation med statliga lån är den garanterade räntesatsen 2,45–4,9 %. Ombyggnadslån lämnas med en garanterad räntesats på 2,45–10 %.

Handikapporganisationerna får redan i dag slåss för att lagens intentioner ska uppfyllas vid ombyggnationer. Den kortare amorteringstiden på lån till hus som inte installerar hiss vid ombyggnation har haft en ringa effekt på villigheten att installera hiss.

Med ökade räntekostnader kan man befara att tillgängligheten till befintligt bostadsbestånd inte kommer att öka under lång tid.

## Hemställen

Med hänvisning till det ovan anförda hemställs

att riksdagen som sin mening ger regeringen till känna vad i motionen anförts om att tillgänglighetsskapande åtgärder vid ombyggnation skall få statligt räntestöd motsvarande nybyggnation.

Stockholm den 20 januari 1989

*Ingvar Björk (s)*

*Börje Nilsson (s)*