

SKRIFTLIG FRÅGA TILL STATSRAAD

Från Riksdagsförvaltningen
2015-10-03
Besvaras senast
2015-10-14 kl. 12.00

Till statsrådet Mehmet Kaplan (MP)

2015/16:59 Sjönära bebyggelse

Alliansen ändrade strandskyddsreglerna 2009 och 2010. Syftet var att öka antalet bostäder på främst landsbygd men också att öka det kommunala och regionala självbestämmandet. Men de nya reglerna har inte fått önskad effekt så därför har en ny lagstiftning tagits fram som ger möjlighet att upphäva strandskyddet vid små sjöar och vattendrag.

En annan viktig åtgärd som alliansregeringen införde är förenklat bygglov enligt den nya planprocessen som bland annat innebär att mindre tillbyggnader av småhus på upp till 15 kvadratmeter inte längre behöver bygglov.

Bostadsbristen i vissa delar av vårt land är akut och vi måste hitta fler åtgärder för att öka bostadsbyggandet. Regeringen har i sin budget aviserat att man avser att satsa mer på bostäder vilket är bra. Men i vissa delar av landet hjälper inte satsningar när tillgången på mark på grund av regelverk förhindrar utvecklingen.

Tillgången på mark liksom en snabbare process från första spadtaget till inflyttning är några av de viktigaste åtgärderna som framkommer i samtal med bostadsföretag. Tid är pengar och genom att fortsätta att undanröja hinder, göra regelförenklingar och koordinera infrastruktur och bostäder kan bostadsbyggandet fortsätta att öka. Kommunala särregler hindrar stordriftsfördelar och därmed sänkta byggkostnader.

Att kunna bygga sjönära med miljöhänsyn är inte bara en viktig faktor för ökad livskvalitet utan också en förutsättning för mindre landsbygdskommuner att hejda avfolkning. Men i kommuner med många sjöar hindras i dag en positiv bygg- och näringsutveckling. Många av dessa kommuner har ett stort antal vattendrag inom kommungränsen. I till exempel Flens kommun finns fler än 200 vattendrag och genom att underlätta för sjönära byggnation skulle fler bostäder kunna byggas.

Med anledning av ovanstående vill jag fråga statsrådet Mehmet Kaplan:

Avser statsrådet och regeringen att låta utreda kommunernas möjligheter för utökade dispenser för landsbygdsutveckling avseende bostadsbyggande i

sjönära lägen?

.....
Lotta Finstorp (M)

Överlämnas enligt uppdrag

Lisa Gunnfors