

SKRIFTLIG FRÅGA TILL STATSRAÅD

Från Riksdagsförvaltningen
2021-12-15
Besvaras senast
2021-12-29

Till statsrådet Johan Danielsson (S)

**2021/22:616 Förutsättningar för fler småhus och blandade
upplåtelseformer**

Mätningen SBAB Booli Housing Market Index (HMI) för tredje kvartalet 2021 visar att det föreligger risk för överproduktion av hyresrätter i Sverige. I rapporteringen om detta noteras till och med att det finns en tydlig trend. Vidare framgår att det exempelvis i Västra Götaland redan råder överskott på nya hyresrätter. Detta när hänsyn tas till hushållens efterfrågan mätt utifrån deras betalningsförmåga. Trenden för småhus tangerar underskott.

Det förekommer efterfrågan på och önskemål om en större variation av upplåtelseformer och bostäder. Det gäller exempelvis större andel småhus och ägarlägenheter. Dessutom behövs bättre finansiella möjligheter till köp av bostäder.

Mot bakgrund av detta vill jag fråga statsrådet Johan Danielsson:

Hur ska statsrådet agera för att skapa bättre balans gällande bostadsbehov, efterfrågan på olika upplåtelseformer och exempelvis möjliggörande av fler ägarlägenheter?

.....

Roger Hedlund (SD)

Överlämnas enligt uppdrag

Gergö Kisch