SVERIGES RIKSDAG

Motion till riksdagen 2026/27:717

av Sten Bergheden (M)

Kostnadsfördelning vid exploatering

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att se över kostnadsfördelningen vid exploatering och tillkännager detta för regeringen.

Motivering

När städer och samhällen växer och en exploatör bebygger åkermarken och orsakar att vattenflödena förändras i kringliggande vattendrag, innebär det att andelarna av vatten-avrinningen bör räknas om och det bör göras en ny förrättning som fördelar andelarna och underhållskostnaderna efter de nya förutsättningarna. Idag behöver inte exploatören stå för förrättningskostnaderna trots att han är orsaken till att en ny förrättning bör göras.

Istället kan du som enskild markägare få ta kostnaden för att begära och göra en ny förrättning och en ny fördelning av andelstalen. Det vore mer rimligt att exploatören med automatik också bör stå för kostnaden för förrättningen och omräkning av andelstalen.

Sten Bergheden (M)