

Motion till riksdagen 2020/21:927

av **Roland Utbult (KD)**

Förenkla och modernisera hyresmomsen för ideella föreningar

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att utreda ett slopande av kravet att uthyrning måste ske till en verksamhet som omfattas av skattskyldighet eller rätt till återbetalning, och detta tillkännager riksdagen för regeringen.

Motivering

Behovet av att modernisera, förenkla och förbättra skatteregelverket är uppenbart. Ett område som länge har varit i behov av förändring är reglerna om hyresmoms. Dagens regler avseende hyresmomsen är omoderna, oflexibla, utestänger aktörer, medför att lokaler står tomma, förhindrar effektivt lokalutnyttjande, hindrar hållbar tillväxt och samhällsutveckling.

Särskilt ideella föreningar drabbas hårt av reglerna. Problemet uppkommer då ideella föreningar i regel inte bedriver momspliktig verksamhet. För att en fastighetsägare ska kunna göra avdrag för investeringar och omkostnader kräver reglerna idag att momspliktig verksamhet bedrivs i de uthyrda lokalerna. Därmed riskerar ideella föreningar att utestängas från lokaler på grund av att de idag är undantagna från moms.

Konsekvenserna av momsreglerna innebär hinder för föreningsutveckling då tillgängliga lokaler är en nödvändig förutsättning för att bedriva föreningsverksamhet. Genom att modernisera hyresmomsen så att uthyrning av dessa lokaler kan omfattas av frivillig skattskyldighet, tas ett första steg mot ett effektivt lokalutnyttjande anpassat för ideell sektor.

Roland Utbult (KD)