

# Motion till riksdagen

1988/89:Sk312

av Elving Andersson (c)

## Taxeringsvärdena på småhus i skärgårdssamhällen

---

I samband med den allmänna fastighetstaxeringen 1981 fick många skärgårdsboende sina taxeringsvärden uppräknade med 300 – 400 %. Denna kraftiga stegring berodde inte på att fastigheterna fått en förbättrad standard, utan på det faktum att det starka trycket från dem som önskar köpa hus för fritidsboende pressat upp fastighetspriserna i olika attraktiva skärgårdsområden till orimliga nivåer. Detta har lett till kraftigt höjda boendekostnader för åretruntboende ortsbefolkning utan att deras boende på något sätt förbättrats.

1990 skall det ånyo genomföras en allmän fastighetstaxering för småhusenheter. Det är av utomordentligt stor vikt att de skevheter som 1981 års taxering resulterade i rättas till och inte förvärras i den kommande taxeringen. Tidigare motionskrav om åtgärder i detta syfte har avvisats av riksdagsmajoriteten.

Då nu 1990 års taxering snabbt närmar sig, finns det en stor och berättigad oro bland många åretruntboende människor i bl.a. Bohusläns skärgårdssamhällen för att taxeringsvärdena och därmed boendekostnaderna skall stiga dramatiskt igen.

Riksdagen bör därför av regeringen begära förslag, inför 1990 års fastighetstaxering, på åtgärder som innebär att åretruntboende människor i attraktiva skärgårdssamhällen inte drabbas av orättfärdigt höjda boendekostnader till följd av den nya taxeringen.

### Hemställan

Med hänvisning till det anförda hemställs

att riksdagen hos regeringen begär förslag om åtgärder mot orättfärdigt höjda boendekostnader till följd av den nya fastighetstaxeringen i enlighet med vad som anförts i motionen.

Stockholm den 12 januari 1989

*Elving Andersson (c)*

