SVERIGES RIKSDAG

Motion till riksdagen 2026/27:659

av Sten Bergheden (M)

Slopat krav på detaljplan vid byggnation av ett fåtal hus på landsbygden

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att se över möjligheten att ta bort kravet på detaljplan vid byggnation av max åtta hus på landsbygden och tillkännager detta för regeringen.

Motivering

Att göra en detaljplan är en tidsödande åtgärd men också en kostnadsfråga.

Ofta får de som ska bygga stå för själva kostnaden medan kommunen ofta gör detaljplanen. Det är fullt förståeligt att detaljplaner kan behövas då marken gränsar till eller påverkar grannar på något sätt. Men när det gäller byggnation på landsbygden där få berörs och det i huvudsak är markägaren och exploatören som berörs så kan det ifrågasättas om en detaljplan verkligen behövs för området.

För att underlätta för nybyggnation på landsbygden så bör Sverige se över möjligheten att ta bort kravet på detaljplaner helt vid byggnation av upp till åtta hus.

Sten Bergheden (M)