

## Motion till riksdagen 2024/25:2726

av Sten Bergheden (M)

# Översyn av PBL för att stärka äganderätten

---

## Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att se över möjligheten att göra en översyn av PBL i syfte att ta bort krav på bygglov för en del åtgärder som i dag är bygglovspliktiga för att stärka äganderätten över den egna fastigheten och tillkännager detta för regeringen.

## Motivering

En villaägare eller en annan fastighetsägare måste ha större möjligheter än idag att göra saker med sitt hus, mark eller fastighet utan att behöva söka bygglov för allt.

En fastighetsägare bör kunna utföra mer saker på sin fastighet utan att behöva fråga om bygglov.

Idag kan det krävas bygglov för att måla om fastigheten, byta tak, byta dörr eller bygga altan med mera.

Friheten måste öka för fastighetsägarna att få göra mer saker på sina fastigheter, därmed stärker vi också rätten över sin egen fastighet det vill säga äganderätten över sin egen fastighet.

En översyn och slopande av krav på bygglov på en rad olika ändringar eller åtgärder på sin fastighet gör också att vi kan minska byråkratin för både fastighetsägaren och kommunerna som idag måste administrera alla dessa bygglovsansökningar.

*Sten Bergheden (M)*