SVERIGES RIKSDAG

Motion till riksdagen 2026/27:974

av Magnus Johansson och Peter Söderström (båda S)

Ökat bostadsbyggande i hela Sverige

Förslag till riksdagsbeslut

1. Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att regeringen bör vidta åtgärder för att öka bostadsbyggandet i hela Sverige och tillkännager detta för regeringen.
2. Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att regeringen bör utveckla långsiktiga statliga finansierings- och investeringslösningar som stimulerar bostadsbyggandet, och detta tillkännager riksdagen för regeringen.

Motivering

Sverige behöver bygga fler bostäder. Bostadsbristen begränsar människors möjligheter att forma sina liv, försvårar företagens kompetensförsörjning och hämmar den ekonomiska utvecklingen.

Många unga har svårt att flytta hemifrån och etablera sig på bostadsmarknaden. Samtidigt tvingas människor tacka nej till arbete eller utbildning på andra orter eftersom det saknas bostäder. Bostadsbristen är därför inte bara ett problem för den enskilde utan för hela samhället.

Under de senaste åren har bostadsbyggandet minskat kraftigt. Höga byggkostnader, ökade finansieringskostnader och en svag konjunktur har lett till att bostadsprojekt skjutits upp eller lagts ned. Detta har också fått allvarliga konsekvenser för sysselsättningen inom bygg- och anläggningsbranschen.

Ett ökat bostadsbyggande skapar arbetstillfällen, stärker svensk ekonomi och förbättrar möjligheterna för människor att bo där arbete och utbildning finns. När byggandet ökar gynnas även industrin, transportsektorn och andra delar av näringslivet.

Staten behöver därför ta ett större ansvar för att säkerställa ett långsiktigt och stabilt bostadsbyggande. Det kan ske genom investeringsstöd, statliga kreditgarantier och andra finansieringslösningar som gör det möjligt att bygga bostäder även under lågkonjunkturer.

Särskild vikt bör läggas vid att bygga fler hyresrätter och bostäder som människor med vanliga inkomster har råd att efterfråga. Samtidigt måste offentliga insatser för bostadsbyggandet förenas med krav på god arbetsmiljö och schyssta arbetsvillkor.

Sverige behöver en aktiv bostadspolitik som sätter människors behov i centrum. Att bygga fler bostäder är en investering i både framtidens välfärd och dagens arbetstillfällen.

Regeringen bör därför vidta åtgärder för att öka bostadsbyggandet och skapa långsiktiga förutsättningar för en stabil bostadsproduktion i hela landet.

Magnus Johansson (S) *Peter Söderström (S)*