

Motion till riksdagen 2024/25:1088

av Alexandra Anstrell (M)

Möjliggör energieffektiviseringar på beslutade detaljplaner

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att överväga utökade möjligheter för fastighetsägare att få göra energieffektiviseringar, såsom att installera solpaneler, på fastigheter i redan beslutad detaljplan utan att ändring av eller en ny detaljplan krävs och tillkännager detta för regeringen.

Motivering

Ett problem idag är att gamla detaljplaner försvårar för fastighetsägare att idag, många år senare, göra energieffektiviseringsåtgärder. Det är ju faktiskt omöjligt att idag veta vad som händer i framtiden. En detaljplan är låst i tiden och att förändra en befintlig detaljplan är en lika komplex process som att ta fram en ny detaljplan. I ett befintligt bostadsområde kommer troligen inte heller någon fastighetsägare vilja bekosta en ändring av en detaljplan ”bara” för att få göra vissa energieffektiviseringsåtgärder såsom solpaneler, och det är ju orimligt att skattekollektivet ska ta den kostnaden. Därför föreslår jag att regeringen överväger att skapa utökade möjligheter för fastighetsägare att få göra energieffektiviseringar inom redan beslutade detaljplaner, utan att ändring av eller en ny detaljplan krävs.

Alexandra Anstrell (M)