Svar på fråga 2021/22:826 av Mikael Eskilandersson (SD)  
Planering för studentbostäder

Mikael Eskilandersson har frågat mig på vilket sätt jag kommer att verka för säkrad planering för studentbostäder.

Det krävs samarbete och stort ansvarstagande från flera parter, som stat, kommuner och bostadsbolag, för att uppnå en god tillgång på studentbostäder och en trygg bostadssituation för Sveriges studenter. Regeringen arbetar på flera fronter för att underlätta planeringen för och byggandet av studentbostäder.

Det är en kommunal angelägenhet att planlägga användningen av mark och vatten enligt plan- och bygglagen. Den 31 mars redovisar utredningen En socialt hållbar bostadsförsörjning sina förslag. Utredningen ser över ansvarsfördelningen mellan stat och kommun samt ett antal bostadspolitiska verktyg och förväntas lämna flera konkreta förslag. Regeringen ser fram emot att ta del av dessa förslag.

Vad gäller byggandet av studentbostäder har det statligt ägda Akademiska Hus AB i uppdrag att bidra till fler studentbostäder genom att det har tydliggjorts att bolagets uppdrag omfattar byggande och förvaltande av studentbostäder. Akademiska Hus arbetar nära universiteten och högskolorna i sin planering av byggandet av studentbostäder. Sedan juli 2010 har nio statliga lärosäten i storstadsregioner på försök efter beslut av regeringen haft möjlighet att hyra ut bostäder till alla grupper av studenter. Denna möjlighet har förlängts till och med utgången av 2022.

Det investeringsstöd till hyresbostäder och bostäder för studerande som nu har avskaffats på Moderaternas, Kristdemokraternas och Sverigedemokraternas initiativ, har fram till och med december 2021 beviljats för närmare 52 400 bostäder, varav nästan 6 700 är bostäder för studerande. Att detta fungerande stöd nu avskaffas beräknas få konsekvenser i form av färre nya hyresbostäder och bostäder för studerande i landet framöver.

Stockholm den 26 januari 2022

Johan Danielsson